

Projekt: Erschließung Gewerbegebiet „An der Bachschleife“ Arnstadt
Auftraggeber: LEG Thüringen, Dr. Thalmann () 0361 5603 338)
Ausführungszeit: April 2010 – August 2011
Ausführungskosten: 2,6 Mio. €



Baugrunderkundung
 Baugrundgutachten
 Gründungsberatung
 Kontrollprüfungen
 Bauüberwachung Erdbau

Altlasterkundung
 Gefährdungsabschätzung
 Sanierungsplanung
Bauüberwachung

Gebäudeschadstoffe
 Rückbaukonzepte
 Entsorgungskonzepte
Fachbauleitung



Projekt:

Die Erschließungsmaßnahme „An der Bachschleife“ in Arnstadt umfasste den Abbruch von Baracken, Massivgebäuden und Außenanlagen, Bodenaushub von Kontaminationsverdachtsflächen (KVF), RC-Herstellung und Einbau sowie die Erschließung des gesamten Geländes. Der Sanierungsumfang der KVF wurde mit der Unteren Bodenschutzbehörde im Landratsamt abgestimmt.

Auf der 5 ha großen Fläche wurden ca. 30 Gebäude, Baracken und Ingenieurbauwerke abgebrochen und 15.500 m³ Boden bewegt. 31.300 t vor Ort hergestelltes RC-Material wurde als Geländetragschicht eingebaut.

Unsere Leistungen:

Örtliche Bauüberwachung / Bauoberleitung (als Nachunternehmer) :

- Überwachung und Dokumentation Rückbau, Bodensanierung und Geländeprofilierung, darunter:
 - Überwachung und Dokumentation der Sanierung und Entsorgung Asbest (360t) und KMF (110t) mit eANV
 - Überwachung und Dokumentation der Entsorgung (6.200 t min. Bauschutt, 250 t Asphalt, 1.000 t Baustellenabfälle, 5.500 t Boden) mit eANV
 - Überwachung Herstellung RC-Material (31.300t)
- Baustellenorganisation
- Änderung der Sanierungsplanung in enger Abstimmung mit den Behörden
- Permanente Aushubbegleitung und Einteilung Chargen
- Deklaration der Analytik in enger Abstimmung mit den Behörden
- Abfallmanagement
- Nachtragsmanagement / Rechnungsprüfung
- Abschließende Gefährdungsbeurteilung

